

Lior Amidor, LL B , LL.M  
Ronit Livshin Haina, LL.B  
Ofra Etinger, LL.B  
Chen Amidor, LL.B  
Einat Shnaidermn, LL.B  
Yahel Karchev, LL.B

ליאור עמידור  
רונית ליבשין היינה  
עפרה אטינגר  
חן עמידור  
עינת שניידרמן  
יהל קרצ'ב

בס"ד

26 אוקטובר 2023  
י"א חשוון תשפ"ד

לכבוד  
ה"ה

א.ג.נ.,

**הנדון: הודעה בדבר מועד לבחירת דירות תמורה**  
[רח' המבדיל 26, 24, 22, ואבא הלל 120 ו-122, רמת גן]

בהמשך להצגת דירות התמורה שנערכה באמצעות תוכנת ה-ZOOM, ביום 26.10.2023, הננו שמחים להזמיןכם לבחירת דירות התמורה עבורכם על-פי סעיף 7 להסכם לפינוי ובינוי.

הנכם מוזמנים אפוא למשרדנו, ברח' דרך מנחם בגין 148 תל אביב (קומה 2), ביום \_\_\_\_\_ בשעה \_\_\_\_\_, לשם בחירת דירת תמורה עבורכם.

אנא הקפידו להגיע בשעה היעודה על-מנת למצות את הזמן שיעמוד לרשותכם לצורך בחירת דירת התמורה ולהגיע לתוצאה הטובה ביותר עבורכם.

אם אין באפשרותכם להגיע, מכל סיבה שהיא, תוכלו להסמיך בן משפחה/ נציג מטעמכם לבחור את דירת תמורה עבורכם באמצעות יפוי הכח המצורף בגב הודעה זו.

על-יפוי הכח להיות חתום על-ידי כל בעלי הזכויות שאינם נוכחים בעת הבחירה. כמו-כן, יש לצרף צילום תעודת זהות של כל בעלי הזכויות ושל מיופה הכח.

תשומת לבכם מוסבת לכך כי סדר בחירת דירות התמורה נעשה על-פי ניקוד שמאי בעלי הזכויות בהתאם לסעיף 7.8 להסכם, ובהתאם לתוצאות ההגרלה שנערכה ביום 25.10.2023, ומכאן שבחירת בעלי הזכויות שדירתם קיבלה ניקוד נמוך מדירתך תלויה בבחירתכם.

אשר על כן, מי אשר לא יבחר במועד הנקוב בהזמנה את דירתו יבחר במקומו שמאי בעלי הזכויות את דירת התמורה, עד למועד בחירת דירה על-ידי בעל הזכויות הבא על-פי סדר בחירת דירות.

**בכבוד רב,**

חן עמידור, עו"ד  
ל. עמידור ושות', משרד עורכי דין ונוטריון

לוח:  
העתק:  
נתיב:

T:\commitdocs\10033\00001\G203955-V001.docx